

**HANDLINGAR I AKTEN**

Ärendenummer: AB222051  
Ändring av andelstal berörande Grimsta ga:7  
Kommun: NYNÄSHAMN  
Län: STOCKHOLM  
Aktbeteckning: 0192-2023/24  
Infört i Fastighetsregistret: 2023-04-24

<b>Handling</b>	<b>Aktbilaga</b>
Protokoll	PR1
Ansökan	A1
Parter	SA1
Stämmoprotokoll	1
Förslag från styrelsen	2
Dagboksblad	DA1

**Akt: 0192-2023/24**

## Beslut att följande handlingar gallras

<b>Handling</b>	<b>Aktbilaga</b>
Bekräftelse ansökan	3
Underrättelse om påbörjad förrättning	
Underrättelse om avslut	
Klander MMD	4

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

*Linnéa Malmberg*



**Protokoll**

2023-03-23

Ärendenummer

AB222051

Handläggare

Linnéa Malmberg

---

Ärende	Ändring av andelstal berörande Grimsta ga:7
	Kommun: Nynäshamn Län: Stockholm
Hänvisning till författningar mm	AL Anläggningslagen (1973:1149)
Parter	Se parter, aktbilaga SA1.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1 och stämmoprotokoll 12 juni 2022, aktbilaga 1.
Beslut om godkännande av ändrat andelstal enligt 43 a § AL	<b>Skäl:</b> Ändring av andelstal i gemensamhetsanläggning Grimsta ga:7 har inkommit för godkännande, se aktbilaga A1. Ansökan och stämmobeslut innehåller uppgifter om fastighet, gemensamhetsanläggning, andelstal och ersättning enligt 43a § AL. Ansökan innebär att andelstal ändras enligt inlämnade handlingar, se aktbilaga A1 och 1-2. Ansökan innebär att sektioner i Grimsta ga:7 slås ihop till en andelstalslängd. <b>Beslut:</b> Ansökan om ändrade andelstal i gemensamhetsanläggning godkänns.
Fördelning av kostnader	<b>Skäl:</b> Enligt ansökan ska Lantmäteriet fördela kostnaden. Lantmäteriet fördelar efter vad som är skäligt enligt 29 § AL. Samtliga berörda fastigheter i Grimsta ga:7 delar på kostnaden med lika delar 1/156 per fastighet. <b>Beslut:</b> Kostnaden för prövning och registrering delas lika mellan fastigheterna i Grimsta ga:7. Fakturan ställs till Grimsta Vägsamfällighet enligt ansökan, A1.
Överklagande	Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till: Lantmäteriet Fastighetsbildning

801 82 Gävle

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från beslutsdagen, d.v.s. senast den **20 april 2023**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna ärendenummer AB222051 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

*Linnéa Malmberg*





**BLANKETT****Ändring av andelstal i gemensamhetsanläggning genom stämmobeslut (43 a § anläggningslagen, AL)**



På denna blankett ansöker ni som samfällighetsförening om godkännande av ändrade andelstal efter att ni har beslutat om det på föreningsstämma. Använd gärna bilagan för andelstal och bilagan för ersättningar som beslutsförslag till stämman, för att få med alla nödvändiga uppgifter i ert beslut.

På [lantmateriet.se/andrandelstal](http://lantmateriet.se/andrandelstal) kan ni läsa om olika sätt att ändra andelstal, hur ni räknar ut ersättningen, avgift för Lantmäteriets prövning med mera. Sätt er noga in i gällande regler innan ni tar ert beslut.

Skicka ansökan till:  
Lantmäteriet Fastighetsbildning, 801 82 Gävle.

(I vissa kommuner finns en kommunal lantmäterimyndighet. Då ska blanketten i stället skickas dit. Se [lantmateriet.se/hittakontor](http://lantmateriet.se/hittakontor).)

<b>Kommun och län</b>	Nynäshamns kommun i Stockholms län
<b>Gemensamhetsanläggning</b>	(t.ex. Berga ga:1) Grimsta ga:7
<b>Samfällighetsförening</b>	(t.ex. Berga samfällighetsförening) Grimsta Vägsamfällighet, org nr 717903-4454
<b>Kontaktuppgifter</b>	Telefon: 070-271 05 49 E-post: <a href="mailto:ordf@grimstavag.se">ordf@grimstavag.se</a> Postadress: Grimstavägen 8 148 97 Sorunda Kontaktperson: Katarina Fernström
<b>Datum för stämmobeslutet</b>	12 juni 2022
<b>Har stämmobeslutet börjat gälla (vunnit laga kraft)?</b>	<input type="checkbox"/> Nej, det har ännu inte gått fyra veckor sedan beslutet. <input type="checkbox"/> Nej, någon medlem har klandrat beslutet (vänt sig till domstol för att få det prövat). <input checked="" type="checkbox"/> Ja, det har gått fyra veckor sedan beslutet, och så vitt vi vet har ingen klandrat beslutet.

<p><b>Kostnaderna för Lantmäteriets arbete</b></p>	<p>Vill någon eller några av fastighetsägarna ta på sig att betala kostnaderna för Lantmäteriets arbete?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nej (Det innebär att Lantmäteriet bedömer vilka som ska betala, och skickar fakturor till dessa.)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ja, en person står för hela kostnaden, skicka fakturan till:  Namn: Fakturan ska dock skickas till Grimsta Vägsamfälligh  Fastighet: enligt beslut på stämman.  Underskrift (av fakturamottagaren):  </p> <p><input type="checkbox"/> Ja, se bifogad överenskommelse om hur kostnaderna för Lantmäteriets arbete ska fördelas, underskriven av de som ska betala.  Enligt anläggningslagen kan Lantmäteriet <i>inte</i> fakturera föreningen för kostnaderna.</p>
<p><b>Vilka bilagor skickar ni med?</b></p>	<p>Ska alltid skickas med:</p> <p><b>Bilaga för andelstal</b></p> <p><input type="checkbox"/> på Lantmäteriets mall (sidan 3–4)  <input checked="" type="checkbox"/> som eget dokument</p> <p>(en bilaga för varje sektion om gemensamhetsanläggningen är indelad i sektioner)</p> <p><b>Bilaga för ersättningar</b></p> <p><input type="checkbox"/> på Lantmäteriets mall (sidan 5–6)  <input checked="" type="checkbox"/> som eget dokument</p> <p>(en bilaga för varje sektion om gemensamhetsanläggningen är indelad i sektioner)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Protokoll från föreningsstämman</b> (undertecknat och justerat). Beslutet ska tas med minst 2/3 majoritet enligt gällande röstningsregler.</p> <p>Eventuella ytterligare bilagor:  Styrelsens förslag till stämman</p>
<p><b>Underskrift</b></p>	<p>Underskrift, för föreningen:  </p> <p>Namnförtydligande:  <b>Katarina Fernström</b></p>

Lantmäteriet\_2022-12-06\_A\_225419

Bilaga till ansökan om ändring av andelstal enl 43 a § från Grimsta vägsamfällighet

### **Hur har de ändrade andelstalen tagits fram**

Vid omprövning av Grimsta ga:7 år 2009, akt 0192-09/16 delades vägnätet av någon anledning in i fem (5) separata sektioner med egna andelstalslängder (avser både utförande och löpande drift). Vidare angav man i anläggningsbeslutet att vid gemensamma frågor ska en fastighets sammanlagda andelstal i alla sektioner användas. Andelstalen beräknades fram enligt tonkilometermetoden för samtliga sektioner.

Vägarna underhålls och driftas gemensamt och de har alla den erforderliga standard som krävs för den trafik som använder respektive sträcka. Det saknas därför skäl att ha en sektionsindelad förvaltning och fördelning av kostnader/intäkter.

De på stämman beslutade andelstalen innebär att sektionsindelningen i 2009 års förrättning slopas/slås ihop och att ga:7 enbart har en sektion med andelstalslängd som avser både utförande och drift för hela vägnätet. Normer och beräkningsgrund framgår 2009-års anläggningsförrättning med den skillnad att andelstalen för respektive sektion nu slagits ihop. Det vill säga respektive fastigheters nu beslutade andelstal utgörs av fastigheternas sammanlagda andelstal i alla sektioner.

Eftersom de beslutade andelstalen är utgå från respektive fastighets användning och nyttjad väglängd fram till allmän väg anser vi att de uppfyller villkoren i 15 § anläggningslagen.

Bilagan med andelstal kan skickas in i Excel-format.

**Totalt andelstal före ändringen:** 436 765 andelar uppdelat på 5 sektioner/andelstalslängder

**Totalt andelstal efter ändringen:** 436 765 andelar i en andelstalslängd

### **Ersättningsbedömning**

Ingen ersättning ska erläggas till följd av att andelstalen ändras.

De av stämman beslutade andelstalen innebär enbart marginella förändringar av fastigheternas deläggande i Grimsta ga:7 och föreningens tillgångar. Några större iståndsättningsåtgärder har inte utförts på vägarna samt av föreningens totala årsbudget utgör i snitt ca 15 % av bidrag. Det är därför skäligt att ingen ersättning enligt 37-39 §§ anläggningslagen ska utgå i detta ärende.

### **Lantmäteriets faktura**

Stämman beslutade att Grimsta vägsamfällighet ska vara mottagare av fakturan i medlemmarnas ställe. Det gäller även om Lantmäteriet beslutar om annan kostnadsfördelning.

### **Övrig information**

Föreningen har möjlighet att skicka ut eventuella meddelanden från Lantmäteriet till medlemmarna via VägFas.



Nr	Fastighet med adress	GA:7 / Sektion	Befandelstal per sektion	Nytt andelstal i GA:7
1	FÅLLNÄS 2:24 Fällnäs 39a 148 97 Sorunda	1-GRV	1317	1317
2	GRIMSTA 1:3 Grimstavägen 2 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	3065,00 6,00 1,00	3072
3	GRIMSTA 1:9 Grimstavägen 20 148 97 Sorunda	1-GRV	1876	1876
4	GRIMSTA 1:10 Granholmsvägen 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	329,00 62,00	391
5	GRIMSTA 1:12 Granholmsvägen 36 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	3504,00 1140,00	4644
6	GRIMSTA 1:13 Källviksvägen 4 148 97 Sorunda	1-GRV	5418	5418
7	GRIMSTA 1:14 Grimstavägen 102 148 97 Sorunda	1-GRV	4536	4536
8	GRIMSTA 1:18 Grimstavägen 120 148 97 Sorunda	1-GRV	3612	3612
9	GRIMSTA 1:20 Nissesuddsvägen 11 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 228,00	3000
10	GRIMSTA 1:21 Nissesuddsvägen 9 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	2952,00 1206,00 288,00	4446
11	GRIMSTA 1:22 Nissesuddsvägen 7 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	2952,00 1206,00 288,00	4446
12	GRIMSTA 1:23 Nissesuddsvägen 27 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 612,00	3384
13	GRIMSTA 1:24 Nissesuddsvägen 25 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 528,00	3300
14	GRIMSTA 1:25 Nissesuddsvägen 23 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	295,00 121,00 74,00	490
15	GRIMSTA 1:26 Nissesuddsvägen 21 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 492,00	3264
16	GRIMSTA 1:27 Nissesuddsvägen 19 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 492,00	3264

17	GRIMSTA 1:28	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3264</b>
	Nissesuddsvägen 17	2-GUV	<b>804,00</b>	
	148 97 Sorunda	3-NUV	<b>492,00</b>	
18	GRIMSTA 1:29	1-GRV	<b>2952,00</b>	<b>5598</b>
	Nissesuddsvägen 43	2-GUV	<b>1206,00</b>	
	148 97 Sorunda	3-NUV	<b>1440,00</b>	
19	GRIMSTA 1:30	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3636</b>
	Nissesuddsvägen 41	2-GUV	<b>804,00</b>	
	148 97 Sorunda	3-NUV	<b>864,00</b>	
20	GRIMSTA 1:31	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3636</b>
	Nissesuddsvägen 39	2-GUV	<b>804,00</b>	
	148 97 Sorunda	3-NUV	<b>864,00</b>	
21	GRIMSTA 1:32	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3564</b>
	Nissesuddsvägen 37	2-GUV	<b>804,00</b>	
	148 97 Sorunda	3-NUV	<b>792,00</b>	
22	GRIMSTA 1:33	1-GRV	<b>504</b>	<b>504</b>
	Grimstavägen 10			
	148 97 Sorunda			
23	GRIMSTA 1:34	1-GRV	<b>504</b>	<b>504</b>
	Grimstavägen 12			
	148 97 Sorunda			
24	GRIMSTA 1:37	1-GRV	<b>1512</b>	<b>1512</b>
	Grimstavägen 14			
	148 97 Sorunda			
25	GRIMSTA 1:38	1-GRV	<b>504</b>	<b>504</b>
	Grimstavägen 18			
	148 97 Sorunda			
26	GRIMSTA 1:39	1-GRV	<b>3612</b>	<b>3612</b>
	Källviksvägen 6			
	148 97 Sorunda			
27	GRIMSTA 1:40	1-GRV	<b>756</b>	<b>756</b>
	Grimstavägen 8			
	148 97 Sorunda			
28	GRIMSTA 1:41	1-GRV	<b>76</b>	<b>76</b>
29	GRIMSTA 1:42	1-GRV	<b>3612</b>	<b>3612</b>
	Källviksvägen 2b			
	148 97 Sorunda			
30	GRIMSTA 1:43	1-GRV	<b>5418</b>	<b>5418</b>
	Källviksvägen 2			
	148 97 Sorunda			
31	GRIMSTA 2:2	1-GRV	<b>1466,00</b>	<b>1571</b>
	Gumuddsvägen	2-GUV	<b>105,00</b>	
	148 97 Sorunda			
32	GRIMSTA 2:6	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3756</b>
	Gumuddsvägen 64	2-GUV	<b>1788,00</b>	
	148 97 Sorunda			
33	GRIMSTA 2:7	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3756</b>
	Gumuddsvägen 62	2-GUV	<b>1788,00</b>	
	148 97 Sorunda			

Lantmäteriet_2022-12-06_A_225419		1-GRV	1968,00	3660
34	GRIMSTA 2:8 Gumuddsvägen 63 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1692,00	3660
35	GRIMSTA 2:9 Gumuddsvägen 59 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1620,00	3588
36	GRIMSTA 2:10 Gumuddsvägen 60 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1692,00	3660
37	GRIMSTA 2:11 Gumuddsvägen 58 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1572,00	3540
38	GRIMSTA 2:13 Gumuddsvägen 56 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1560,00	3528
39	GRIMSTA 2:14 Grimstavägen 1 148 97 Sorunda	1-GRV	54	54
40	GRIMSTA 2:16 Gumuddsvägen 52 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1476,00	3444
41	GRIMSTA 2:17 Gumuddsvägen 50 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 2142,00	5094
42	GRIMSTA 2:18 Gumuddsvägen 55 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1452,00	3420
43	GRIMSTA 2:19 Gumuddsvägen 53 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1452,00	3420
44	GRIMSTA 2:20 Gumuddsvägen 51 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1416,00	3384
45	GRIMSTA 2:21 Gumuddsvägen 49 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 1962,00	4914
46	GRIMSTA 2:22 Gumuddsvägen 47 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 1854,00	4806
47	GRIMSTA 2:23 Gumuddsvägen 44 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 1710,00	4662
48	GRIMSTA 2:24 Gumuddsvägen 42 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 1140,00	3108
49	GRIMSTA 2:25 Gumuddsvägen 40 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 1710,00	4662

50	GRIMSTA 2:26	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3000</b>
	Gumuddsvägen 38	2-GUV	<b>1032,00</b>	
	148 97 Sorunda			
51	GRIMSTA 2:27	1-GRV	<b>2952,00</b>	<b>4446</b>
	Gumuddsvägen 36	2-GUV	<b>1494,00</b>	
	148 97 Sorunda			
52	GRIMSTA 2:28	1-GRV	<b>295,00</b>	<b>432</b>
	Gumuddsvägen 34	2-GUV	<b>137,00</b>	
	148 97 Sorunda			
53	GRIMSTA 2:29	1-GRV	<b>295,00</b>	<b>432</b>
	Gumuddsvägen 32	2-GUV	<b>137,00</b>	
	148 97 Sorunda			
54	GRIMSTA 2:30	1-GRV	<b>2952,00</b>	<b>4428</b>
	Gumuddsvägen 35	2-GUV	<b>1476,00</b>	
	148 97 Sorunda			
55	GRIMSTA 2:31	1-GRV	<b>2952,00</b>	<b>4428</b>
	Gumuddsvägen 33	2-GUV	<b>1476,00</b>	
	148 97 Sorunda			
56	GRIMSTA 2:32	1-GRV	<b>2952,00</b>	<b>4428</b>
	Gumuddsvägen 31	2-GUV	<b>1476,00</b>	
	148 97 Sorunda			
57	GRIMSTA 2:33	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>2964</b>
	Nissesuddsvägen 4	2-GUV	<b>804,00</b>	
	148 97 Sorunda	3-NUV	<b>192,00</b>	
58	GRIMSTA 2:34	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>3528</b>
	Gumuddsvägen 54	2-GUV	<b>1560,00</b>	
	148 97 Sorunda			
59	GRIMSTA 3:4	1-GRV	<b>1449</b>	<b>1449</b>
	Grimstavägen 32			
	148 97 Sorunda			
60	GRIMSTA 3:6	1-GRV	<b>1872</b>	<b>1872</b>
	Grimstavägen 62			
	148 97 Sorunda			
61	GRIMSTA 3:7	1-GRV	<b>1872</b>	<b>1872</b>
	Grimstavägen 54			
	148 97 Sorunda			
62	GRIMSTA 3:9	1-GRV	<b>1872</b>	<b>1872</b>
	Grimstavägen 50			
	148 97 Sorunda			
63	GRIMSTA 3:14	1-GRV	<b>6224</b>	<b>6224</b>
	Rangstavägen 52			
	148 97 Sorunda			
64	GRIMSTA 3:16	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>2136</b>
	Gumuddsvägen 18	2-GUV	<b>168,00</b>	
	148 97 Sorunda			
65	GRIMSTA 3:17	1-GRV	<b>1968,00</b>	<b>2136</b>
	Gumuddsvägen 16	2-GUV	<b>168,00</b>	
	148 97 Sorunda			



		Lantmäteriet 2022-12-06_A_225419		
66	GRIMSTA 3:18	1-GRV	1968,00	2136
	Gumuddsvägen 12	2-GUV	168,00	
	148 97 Sorunda			
67	GRIMSTA 3:19	1-GRV	3936,00	4608
	Gumuddsvägen 26	2-GUV	672,00	
	148 97 Sorunda			
68	GRIMSTA 3:20	1-GRV	1968,00	2304
	Gumuddsvägen 24	2-GUV	336,00	
	148 97 Sorunda			
69	GRIMSTA 3:21	1-GRV	2952,00	3204
	Gumuddsvägen 4	2-GUV	252,00	
	148 97 Sorunda			
70	GRIMSTA 3:22	1-GRV	1968,00	2304
	Gumuddsvägen 22	2-GUV	336,00	
	148 97 Sorunda			
71	GRIMSTA 3:24	1-GRV	1968,00	2136
	Gumuddsvägen 20	2-GUV	168,00	
	148 97 Sorunda			
72	GRIMSTA 3:25	1-GRV	1968,00	2496
	Gumuddsvägen 28	2-GUV	528,00	
	148 97 Sorunda			
73	GRIMSTA 3:26	1-GRV	1968,00	2136
	Gumuddsvägen 6	2-GUV	168,00	
	148 97 Sorunda			
74	GRIMSTA 3:27	1-GRV	2952,00	3204
	Gumuddsvägen 8	2-GUV	252,00	
	148 97 Sorunda			
75	GRIMSTA 3:28	1-GRV	2952,00	3204
	Gumuddsvägen 10	2-GUV	252,00	
	148 97 Sorunda			
76	GRIMSTA 3:29	1-GRV	3024	3024
	Grimstavägen 143			
	148 97 Sorunda			
77	GRIMSTA 3:30	1-GRV	503	503
	Grimstavägen 60			
	148 97 Sorunda			
78	GRIMSTA 3:31	1-GRV	1476	1476
	Grimstavägen 46			
	148 97 Sorunda			
79	GRIMSTA 3:32	1-GRV	148	148
	Grimstavägen 42			
	148 97 Sorunda			
80	GRIMSTA 3:33	1-GRV	148	148
	Grimstavägen 44			
	148 97 Sorunda			
81	GRIMSTA 3:34	1-GRV	984	984
	Grimstavägen 58			
	148 97 Sorunda			



82	GRIMSTA 3:35 Grimstavägen 34 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>1968</b>	<b>1968</b>
83	GRIMSTA 3:36 Grimstavägen 38 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>984</b>	<b>984</b>
84	GRIMSTA 3:37 Grimstavägen 36 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>148</b>	<b>148</b>
85	GRIMSTA 3:38 Grimstavägen 56 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>1476</b>	<b>1476</b>
86	GRIMSTA 3:39 Gumuddsvägen 14 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	<b>2952,00</b> <b>252,00</b>	<b>3204</b>
87	GRIMSTA 4:1 Granolmsvägen 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	<b>726,00</b> <b>115,00</b>	<b>841</b>
88	GRIMSTA 4:2 Snusviksvägen 4 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	<b>197,00</b> <b>11,00</b>	<b>208</b>
89	GRIMSTA 4:3 Grimstavägen 78 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>215</b>	<b>215</b>
90	GRIMSTA 4:4 Snusviksvägen 5 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>120,00</b>	<b>3732</b>
91	GRIMSTA 4:6 Granolmsvägen 23 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	<b>3504,00</b> <b>744,00</b>	<b>4248</b>
92	GRIMSTA 4:7 Granolmsvägen 25 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	<b>3504,00</b> <b>768,00</b>	<b>4272</b>
93	GRIMSTA 4:8 Snusviksvägen 17 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>396,00</b>	<b>4008</b>
94	GRIMSTA 4:9 Snusviksvägen 21 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>444,00</b>	<b>4056</b>
95	GRIMSTA 4:10 Snusviksvägen 23 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>468,00</b>	<b>4080</b>
96	GRIMSTA 4:11 Snusviksvägen 27 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>480,00</b>	<b>4092</b>
97	GRIMSTA 4:12 Snusviksvägen 2 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>5256</b>	<b>5256</b>

		Lantmäteriet_2022-12-06_A_225419		
98	GRIMSTA 4:14 Snusviksvägen 1 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>3612</b>	<b>3612</b>
99	GRIMSTA 4:15 Grimstavägen 64 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>1926</b>	<b>1926</b>
100	GRIMSTA 4:16 Grimstavägen 52 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>193</b>	<b>193</b>
101	GRIMSTA 4:17 Grimstavägen 112 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	<b>5256,00</b> <b>144,00</b>	<b>5400</b>
102	GRIMSTA 4:18 Snusviksvägen 15 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>396,00</b>	<b>4008</b>
103	GRIMSTA 4:19 Snusviksvägen 13 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>192,00</b>	<b>3804</b>
104	GRIMSTA 4:20 Granolmsvägen 27 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	<b>5256,00</b> <b>1440,00</b>	<b>6696</b>
105	GRIMSTA 4:21 Snusviksvägen 9 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>192,00</b>	<b>3804</b>
106	GRIMSTA 4:22 Snusviksvägen 7 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>120,00</b>	<b>3732</b>
107	GRIMSTA 4:23 Snusviksvägen 3 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>5418,00</b> <b>162,00</b>	<b>5580</b>
108	GRIMSTA 4:24 Snusviksvägen 11 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>542,00</b> <b>29,00</b>	<b>571</b>
109	GRIMSTA 4:25 Snusviksvägen 19 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>396,00</b>	<b>4008</b>
110	GRIMSTA 4:26 Snusviksvägen 25 148 97 Sorunda	1-GRV 5-SVV	<b>3612,00</b> <b>480,00</b>	<b>4092</b>
111	GRIMSTA 4:27 Grimstavägen 72 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>1596</b>	<b>1596</b>
112	GRIMSTA 4:28 Grimstavägen 74 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>1620</b>	<b>1620</b>
113	GRIMSTA 4:29 Grimstavägen 76 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>1716</b>	<b>1716</b>

114	GRIMSTA 4:30 Granholmsvägen 33 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	3504,00 1008,00	4512
115	GRIMSTA 4:31 Granholmsvägen 31 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	3504,00 1008,00	4512
116	GRIMSTA 4:32 Granholmsvägen 35 148 97 Sorunda	1-GRV 4-GHV	3504,00 1008,00	4512
117	GRIMSTA 4:33 Snusviksvägen 2 148 97 Sorunda	1-GRV	526	526
118	GRIMSTA 5:1 Gumuddsvägen 7 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 168,00	2136
119	GRIMSTA 5:3 Gumuddsvägen 9 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 252,00	3204
120	GRIMSTA 5:4 Gumuddsvägen 5 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 168,00	2136
121	GRIMSTA 5:5 Grimstavägen 86 148 97 Sorunda	1-GRV	3078	3078
122	GRIMSTA 5:6 Gumuddsvägen 1 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 168,00	2136
123	GRIMSTA 5:7 Gumuddsvägen 2 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 84,00	2052
124	GRIMSTA 5:8 Gumuddsvägen 11 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	2952,00 396,00	3348
125	GRIMSTA 6:1 Grimstavägen 148 97 Sorunda	1-GRV	2844	2844
126	GRIMSTA 6:2 Grimstavägen 100 148 97 Sorunda	1-GRV	4446	4446
127	GRIMSTA 6:3 Grimstavägen 101 148 97 Sorunda	1-GRV	4302	4302
128	GRIMSTA 6:4 Grimstavägen 133 148 97 Sorunda	1-GRV	454	454
129	GRIMSTA 6:5 Grimstavägen 131 148 97 Sorunda	1-GRV	3024	3024

130	GRIMSTA 6:6 Gumuddsvägen 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	10,00 4,00 2,00	16
131	GRIMSTA 6:7 Gumuddsvägen 39 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 984,00	2952
132	GRIMSTA 6:8 Gumuddsvägen 37 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	1968,00 984,00	2952
133	GRIMSTA 6:9 Nissesuddsvägen 6 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	2952,00 1206,00 342,00	4500
134	GRIMSTA 6:10 Nissesuddsvägen 15 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	2952,00 1206,00 468,00	4626
135	GRIMSTA 6:11 Nissesuddsvägen 13 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 252,00	3024
136	GRIMSTA 6:12 Nissesuddsvägen 48 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 996,00	3768
137	GRIMSTA 6:13 Nissesuddsvägen 46 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 792,00	3564
138	GRIMSTA 6:14 Nissesuddsvägen 44 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 996,00	3768
139	GRIMSTA 6:15 Nissesuddsvägen 42 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 996,00	3768
140	GRIMSTA 6:16 Nissesuddsvägen 40 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	1968,00 804,00 792,00	3564
141	GRIMSTA 6:20 Grimstavägen 103 148 97 Sorunda	1-GRV	4302	4302
142	GRIMSTA 6:21 Grimstavägen 105 148 97 Sorunda	1-GRV	4302	4302
143	GRIMSTA 6:22 Grimstavägen 94 148 97 Sorunda	1-GRV	3870	3870
144	GRIMSTA 6:23 Grimstavägen 96 148 97 Sorunda	1-GRV	3870	3870
145	GRIMSTA 6:27 Nissesuddsvägen 38 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV 3-NUV	295,00 121,00 119,00	535

146	GRIMSTA 7:1 Gumuddsvägen 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>781</b>	<b>781</b>
147	GRIMSTA 7:4 Gumuddsvägen 15 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	<b>295,00</b> <b>52,00</b>	<b>347</b>
148	GRIMSTA 7:5 Gumuddsvägen 13 148 97 Sorunda	1-GRV 2-GUV	<b>295,00</b> <b>47,00</b>	<b>342</b>
149	GRIMSTA 7:6 Grimstavägen 80 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>2898</b>	<b>2898</b>
150	KOHOLMEN 2:4 Koholmen 6 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>361</b>	<b>361</b>
151	KOHOLMEN 2:5 Koholmen 8 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>361</b>	<b>361</b>
152	KOHOLMEN 2:6 Koholmen 12 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>361</b>	<b>361</b>
153	KOHOLMEN 2:7 Koholmen 10 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>361</b>	<b>361</b>
154	KOHOLMEN 2:8 Koholmen 4 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>361</b>	<b>361</b>
155	KOHOLMEN 2:10 Koholmen 2 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>361</b>	<b>361</b>
156	STORA SUNDBY 1:16 Grimstavägen 148 97 Sorunda	1-GRV	<b>137</b>	<b>137</b>

**436765**



**Parter**

2023-03-20

Ärendenummer

AB222051

Handläggare

Linnéa Malmberg

Ärende                      Ändring av andelstal berörande Grimsta ga:7

Kommun: Nynäshamn

Län: Stockholm

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 2:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Hertta Marjatta Ahlros	
Grimsta 2:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Sven-Ole Sigurd Ahlros	
Grimsta 4:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Fredrik Ahnfeldt	
Grimsta 2:19, lagfaren ägare	Johan Ahnfeldt	
Grimsta 4:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Ellen Gertrud Alm	
Grimsta 4:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Johan Alm	
Grimsta 3:22, andel 1/4, lagfaren ägare Grimsta 7:4, lagfaren ägare Grimsta 7:5, lagfaren ägare	Lars Almebäck	
Grimsta 3:22, andel 1/4, lagfaren ägare	Maria Almebäck	
Grimsta 3:22, andel 1/2, lagfaren ägare	Bengt Erik Arne Almebäcks Dödsbo c/o Maria Almebäck	
Grimsta 5:8, lagfaren ägare	Nils Gert Altstrand	
Grimsta 4:12, andel 1/2, lagfaren ägare	Joakim Anderson	
Grimsta 6:20, lagfaren ägare	Anne Margareta Andersson	
Grimsta 1:10, andel 1/3, lagfaren ägare	Lars Antoni	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 4:1, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:2, andel 1/3, lagfaren ägare		
Grimsta 1:10, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:1, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:2, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:28, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:29, andel 1/2, lagfaren ägare	Nils-Uno Antoni	
Grimsta 3:39, lagfaren ägare	Christina Bergendahl	
Grimsta 1:33, lagfaren ägare	Lisbet Margareta Bergvall	
Grimsta 3:27, lagfaren ägare	Berit Borg	
Grimsta 2:18, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann-Britt Brandt	
Grimsta 3:19, andel 1/4, lagfaren ägare	Lillemor Broni-Amponsah	
Grimsta 1:38, lagfaren ägare	Sigbritt Brännvall	
Grimsta 2:24, andel 1/2, lagfaren ägare	Per Byquist	
Grimsta 2:24, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Byquist Duwall c/o Byquist	
Grimsta 2:31, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Bäck	
Grimsta 2:31, andel 1/2, lagfaren ägare	Birgitta Bäck's Dödsbo	
Grimsta 3:36, andel 1/2, lagfaren ägare	Christel Bäckström	
Grimsta 3:36, andel 1/2, lagfaren ägare	Olof Bäckström	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 1:24, andel 1/2, lagfaren ägare	Carina Börjesson	
Grimsta 1:37, lagfaren ägare Grimsta 1:9, lagfaren ägare Grimsta 3:14, lagfaren ägare Stora Sundby 1:16, lagfaren ägare	Jarl-Pekka Uno Crook	
Grimsta 1:10, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:1, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:2, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:27, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:28, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:29, andel 1/2, lagfaren ägare	Lotta de Champs	
Grimsta 4:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Nicolas Arnold de Champs	
Grimsta 2:32, andel 1/2, lagfaren ägare	Fredrik Dolk	
Grimsta 6:13, lagfaren ägare	Carina Ekberg	
Grimsta 4:31, andel 1/2, lagfaren ägare	Emma Margareta Engström	
Grimsta 4:7, lagfaren ägare	Ulf Fredrik Ivar Engström	
Grimsta 2:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Lasse Engströmer	
Grimsta 4:3, andel 1/4, lagfaren ägare	Karin Ericson	
Grimsta 2:30, andel 1/2, lagfaren ägare	Eva Mariette Eriksson	
Grimsta 2:30, andel 1/2, lagfaren ägare	Mikael Eriksson	



Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 6:22, lagfaren ägare Grimsta 6:23, lagfaren ägare	Ylva Linnéa Eriksson	
Fällnäs 2:24, lagfaren ägare	Fallda AB c/o Norra Flygeln	
Grimsta 1:40, andel 1/2, lagfaren ägare	Katarina Fernström	
Grimsta 1:40, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Fernström	
Grimsta 1:23, lagfaren ägare Grimsta 1:31, andel 1/2, lagfaren ägare	Helen Forslin	
Grimsta 4:12, andel 1/2, lagfaren ägare	Susanne Friberg Anderson	
Grimsta 1:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Marie Frost	
Grimsta 1:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Niklas Frost	
Grimsta 2:33, andel 1/2, lagfaren ägare	Lillian Fådal	
Grimsta 4:19, andel 9/20, lagfaren ägare	Andras Gedeon	
Grimsta 4:19, andel 9/20, lagfaren ägare	Ann-Sofi Theodora Gedeon	
Grimsta 4:19, andel 1/20, lagfaren ägare	Daniel Gedeon	
Grimsta 4:19, andel 1/20, lagfaren ägare	Jörgen Gedeon	
Grimsta 3:28, lagfaren ägare	Jan Ove Chris Gimé	
Grimsta 2:25, lagfaren ägare	Lars Erik Granholm	
Grimsta GA:7, förvaltande förening	Grimsta Vägsamfällighet c/o Katarina Fernström	Sökande
Grimsta 4:20, lagfaren ägare	Maria Gustafsson	
Grimsta 6:11, andel 1/2, lagfaren ägare	Mikael Gustafsson	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 6:11, andel 1/2, lagfaren ägare	Anette Gustafsson-Liedberg	
Grimsta 5:4, lagfaren ägare	Christina Gustavsson	
Grimsta 3:6, lagfaren ägare	Sara Haag	
Grimsta 5:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Hagberg	
Grimsta 5:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Tage Hagberg	
Koholmen 2:8, lagfaren ägare	Carl Hamilton	
Grimsta 6:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Carolina Maria Johanna Hamma	
Grimsta 6:1, andel 1/3, lagfaren ägare	Björn Hansén	
Grimsta 6:1, andel 1/3, lagfaren ägare	Göran Hansén	
Grimsta 4:30, andel 3/4, lagfaren ägare	Kristina Hansson	
Grimsta 4:30, andel 1/4, lagfaren ägare	Anders Hansson	
Grimsta 3:35, lagfaren ägare Grimsta 3:37, lagfaren ägare	Margareta Hansson	
Grimsta 3:25, lagfaren ägare	Owe Henrik Toresson Hessler	
Grimsta 4:3, andel 1/16, lagfaren ägare	Johanna Eva Christina Holm	
Grimsta 2:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Paula Holmqvist	
Grimsta 1:29, lagfaren ägare Grimsta 2:14, lagfaren ägare	Bengt Holwaster	
Grimsta 3:16, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 7:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Jan Holwaster	
Grimsta 1:3, lagfaren ägare Grimsta 2:2, lagfaren ägare	Lars Olov Emanuel Holwaster	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 6:6, lagfaren ägare		
Grimsta 1:41, lagfaren ägare	Anna Holwaster	
Grimsta 1:43, lagfaren ägare	Olov Gustav Holwaster	
Grimsta 1:42, lagfaren ägare	Tomas Holwaster	
Grimsta 1:12, andel 19/20, lagfaren ägare	Christopher Håkansson	
Grimsta 1:12, andel 1/20, lagfaren ägare	Philippa Håkansson	
Grimsta 2:23, lagfaren ägare	Irene Margareta Häglund-Lundmark	
Grimsta 1:22, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabeth Höglund	
Grimsta 1:22, andel 1/2, lagfaren ägare	Tomas Höglund	
Grimsta 4:18, lagfaren ägare Grimsta 4:8, andel 1/4, lagfaren ägare	Charlotte Iacobaeus	
Grimsta 4:8, andel 1/4, lagfaren ägare	Ellen Viveka Iacobaeus	
Grimsta 4:25, lagfaren ägare	Helena Iacobaeus	
Grimsta 4:8, andel 1/6, lagfaren ägare	Martina Iacobaeus	
Koholmen 2:4, lagfaren ägare Koholmen 2:6, andel 1/3, lagfaren ägare	Dante Michael Iacovoni	
Grimsta 3:20, andel 1/3, lagfaren ägare	Julius Jonzon	
Grimsta 3:20, andel 1/3, lagfaren ägare	Märta Jonzon	
Grimsta 6:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Anne-Marie Jungell	
Grimsta 6:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Kalevi Kanabro	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 6:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Liisa Kanabro	
Grimsta 4:3, andel 1/16, lagfaren ägare	Maria Karlsson	
Grimsta 6:1, andel 1/3, lagfaren ägare	Ingela Karlsson-Hansén	
Grimsta 6:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Michael Kaunisharju	
Grimsta 1:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Tarja Keto	
Grimsta 1:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Timo Keto	
Grimsta 2:20, lagfaren ägare	Eva Klingnell	
Grimsta 1:20, andel 1/2, lagfaren ägare	Björn Erlend Jon Kolsrud	
Grimsta 1:20, andel 1/2, lagfaren ägare	Lotta Kolsrud	
Grimsta 1:31, andel 1/2, lagfaren ägare	Mats Kummelstedt	
Koholmen 2:6, andel 1/3, lagfaren ägare Koholmen 2:7, lagfaren ägare	Eva Lagerdahl	
Grimsta 2:33, andel 1/2, lagfaren ägare	Roland Larsson	
Grimsta 6:12, lagfaren ägare	Karl Göran Larsson	
Grimsta 3:30, lagfaren ägare Grimsta 3:7, lagfaren ägare Grimsta 4:16, lagfaren ägare Grimsta 4:3, andel 1/16, lagfaren ägare	Bo Magnus Evald Lennartsson	
Grimsta 3:9, lagfaren ägare	Emil Bo Lennartsson	
Grimsta 3:4, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:15, lagfaren ägare	John Ola Lennartsson	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 4:3, andel 1/48, lagfaren ägare		
Grimsta 3:31, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 3:32, andel 1/2, lagfaren ägare	Lars Lennartsson	
Grimsta 3:31, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 3:32, andel 1/2, lagfaren ägare	Margareta Lennartsson	
Grimsta 3:33, lagfaren ägare	Mats Pär Åke Lennartsson	
Grimsta 3:4, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:3, andel 1/48, lagfaren ägare	Mattias Lennartsson	
Grimsta 3:4, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 4:3, andel 1/48, lagfaren ägare	Peter Lennartsson	
Grimsta 3:38, andel 1/2, lagfaren ägare	Tina Lennartsson	
Grimsta 3:38, andel 1/2, lagfaren ägare	Wille Lennartsson	
Grimsta 6:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Håkan Lerjerud	
Grimsta 6:3, andel 1/2, lagfaren ägare	Kristin Lerjerud	
Grimsta 3:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Lasse Lewén	
Grimsta 3:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Lisa Lewén	
Grimsta 1:39, lagfaren ägare	Carl Axel Gustafsson Lewenhaupt	
Grimsta 6:8, andel 1/2, lagfaren ägare	Samir Lindqvist	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 2:6, andel 3/8, lagfaren ägare	Björn Åke Lundberg	
Grimsta 2:6, andel 5/8, lagfaren ägare	Åsa Ingrid Maria Lundberg	
Grimsta 6:14, andel 1/2, lagfaren ägare	Anette Lundblad	
Grimsta 6:14, andel 1/2, lagfaren ägare	Christer Lundblad	
Grimsta 6:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Jonas Lundén	
Grimsta 3:17, andel 1/2, lagfaren ägare	Per Mikael Lundström	
Grimsta 2:13, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 2:34, andel 1/3, lagfaren ägare	Agneta Elsie Maria Löfgren	
Grimsta 2:28, lagfaren ägare Grimsta 2:8, andel 1/3, lagfaren ägare	Anita Löfgren	
Grimsta 2:13, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 2:34, andel 1/3, lagfaren ägare	Dan Löfgren	
Grimsta 2:13, andel 1/3, lagfaren ägare Grimsta 2:34, andel 1/3, lagfaren ägare	Mats Löfgren	
Grimsta 3:26, lagfaren ägare	Kaj Olof Lövstrand	
Grimsta 1:18, lagfaren ägare Grimsta 2:29, lagfaren ägare	Berit Margaretha Malic	
Grimsta 1:28, andel 1/2, lagfaren ägare	Åsa Mattsson	
Grimsta 3:34, andel 1/2, lagfaren ägare	Bengt Medin	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 3:34, andel 1/2, lagfaren ägare	Kerstin Medin	
Grimsta 6:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Barbro Birgitta Moberg	
Grimsta 6:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Ulf Johnny Moberg	
Grimsta 2:26, lagfaren ägare	Paule Germaine Monville c/o Rimsjö	
Grimsta 4:8, andel 1/6, lagfaren ägare	Måns Muhrbeck	
Grimsta 4:8, andel 1/6, lagfaren ägare	Pontus Muhrbeck	
Grimsta 4:14, lagfaren ägare	Viveca Marie Mundt-Petersen	
Grimsta 1:24, andel 1/2, lagfaren ägare	Anders Mårtensson	
Grimsta 5:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Charlotta Catharina Nilert	
Grimsta 5:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Vendela Pernilla Nilert	
Grimsta 4:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Ingrid Christina Eleonor Nilsson	
Grimsta 4:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Sven Olof Ragnar Nilsson	
Grimsta 2:27, lagfaren ägare	Solveig Ann-Katrin Nordanstål	
Grimsta 6:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Helén Norling-Lundén	
Grimsta 4:11, lagfaren ägare Grimsta 4:26, lagfaren ägare	Ann-Christin Nykvist	
Grimsta 1:32, andel 1/3, lagfaren ägare	Bengt Nykvist	
Grimsta 1:32, andel 1/3, lagfaren ägare	Hans Nykvist	
Grimsta 1:32, andel 1/3, lagfaren ägare	Carl Åke Nyqvist	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 4:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Ohlsén	
Grimsta 4:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Kristina Ohlsén	
Grimsta 4:33, andel 1/2, lagfaren ägare	Christer Olofsson	
Grimsta 4:33, andel 1/2, lagfaren ägare	Monica Elisabeth Olofsson	
Grimsta 3:19, andel 1/4, lagfaren ägare	Marianne Pegelow	
Grimsta 3:19, andel 1/4, lagfaren ägare	Claes Pegelow	
Grimsta 3:19, andel 1/4, lagfaren ägare	Cecilia Pegelow-Halvorsen	
Grimsta 3:24, lagfaren ägare	Olov Pettersson	
Grimsta 2:16, andel 1/2, lagfaren ägare	Jan Pettersson	
Grimsta 5:7, lagfaren ägare	Ulla Kerstin Pettersson	
Grimsta 5:6, lagfaren ägare	Anna Margareta Pettersson	
Grimsta 2:11, andel 1/3, lagfaren ägare	Susanne Ritter von Stransky-Stranka-G	
Grimsta 1:14, lagfaren ägare	Sonny Rosén	
Grimsta 4:21, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:22, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:24, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:4, andel 1/2, lagfaren ägare	Carl Fredrik Sammeli	
Grimsta 4:21, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:22, andel 1/2, lagfaren ägare	Marie Sammeli	



Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 4:24, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 4:4, andel 1/2, lagfaren ägare		
Grimsta 2:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Fjalar Johannes Sand	
Grimsta 2:9, andel 1/2, lagfaren ägare	Gunhild Anita Sand	
Grimsta 2:7, lagfaren ägare	Birgitta Elisabeth Seidevall	
Grimsta 2:17, lagfaren ägare	Ingvar Sune Sitterstad	
Koholmen 2:5, lagfaren ägare Koholmen 2:6, andel 1/3, lagfaren ägare	Arne Sjöberg	
Grimsta 1:13, andel 1/2, lagfaren ägare	Klas Rickard Sjöberg	
Grimsta 1:13, andel 1/2, lagfaren ägare	Tatiana Sjöberg	
Grimsta 6:4, lagfaren ägare	Björn Sjöborg	
Grimsta 3:29, lagfaren ägare	Gunnar Gustaf Vilhelm Sjöborgs Dödsbo c/o Björn Sjöberg	
Grimsta 1:28, andel 1/2, lagfaren ägare	Nicklas Sjödin	
Grimsta 5:5, lagfaren ägare	Hans-Åke Sjöqvist	
Grimsta 1:26, andel 1/2, lagfaren ägare	Kristin Sjöström	
Grimsta 3:17, andel 1/2, lagfaren ägare	Sten Anders Stegen	
Grimsta 1:30, lagfaren ägare	Steinholtz & Amp, Söner AB c/o Steinholtz	
Grimsta 4:23, andel 18/25, lagfaren ägare	Sven-Michael Stiebel	
Grimsta 6:5, lagfaren ägare	Erika Strandlund	
Grimsta 4:31, andel 1/2, lagfaren ägare	Johan Sundberg	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 1:25, andel 1/2, lagfaren ägare	Albert Sundvall	
Grimsta 1:25, andel 1/2, lagfaren ägare	Helena Sundvall	
Grimsta 2:16, andel 1/2, lagfaren ägare	Gunilla Svensson	
Grimsta 2:18, andel 1/2, lagfaren ägare	Lars Göran Georg Thorberg	
Grimsta 7:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Tillbom	
Grimsta 7:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Mats Tillbom	
Grimsta 1:26, andel 1/2, lagfaren ägare	Jon Torkelsson	
Grimsta 3:18, andel 1/2, lagfaren ägare	Sophia Ulke	
Grimsta 3:18, andel 1/2, lagfaren ägare	Jesper Ulke	
Grimsta 4:17, andel 1/2, lagfaren ägare	Bengt Vestergren	
Grimsta 4:17, andel 1/2, lagfaren ägare	Berit Elisabeth Vestergren	
Grimsta 3:20, andel 1/3, lagfaren ägare	Maja von Hofsten	
Grimsta 2:8, andel 1/3, lagfaren ägare	Jan Gustav Valter von Plenker-Tind	
Grimsta 2:8, andel 1/3, lagfaren ägare	Sven Anders Lennart von Plenker-Tind	
Koholmen 2:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Lina von Seth	
Koholmen 2:10, andel 1/2, lagfaren ägare	Paula von Seth	
Grimsta 4:32, lagfaren ägare	Lars Göran Wahlund	
Grimsta 6:15, lagfaren ägare	Rolf Wanhainen	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Grimsta 2:32, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Wikberg	
Grimsta 6:7, lagfaren ägare	Henrik Winberg	
Grimsta 3:16, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 7:1, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann-Christin Zander-Holwaster	
Grimsta 4:23, andel 7/25, lagfaren ägare	Armi Åhlander	
Grimsta 1:34, lagfaren ägare	Åsa Åkesson	
Grimsta 6:16, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 6:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Annika Ödebrink	
Grimsta 6:16, andel 1/2, lagfaren ägare Grimsta 6:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Melker Ödebrink	
Grimsta 2:22, andel 1/2, lagfaren ägare	Monika Margareta Östman	
Grimsta 2:22, andel 1/2, lagfaren ägare	Per Henry Östman	
Grimsta 2:11, andel 1/3, lagfaren ägare	Charlotte Östring	
Grimsta 2:11, andel 1/3, lagfaren ägare	Heléne Östring	



## **Protokoll från föreningsstämma den 12 juni 2022**

- §1 Samfällighetens ordförande Katarina Fernström förklarade stämman öppnad.
- §2 Melker Ödebrink valdes till ordförande för stämman.
- §3 Olov G Pettersson valdes till sekreterare för stämman.
- §4 Emanuel Holwaster och Tina Jonasson valdes att jämte ordföranden justera protokollet samt att fungera som rösträknare.
- §5 Stämman beslutade att godkänna kallelsen.
- §6 Styrelsens Verksamhetsberättelse samt redovisning av bokslut:  
Katarina Fernström föredrog verksamhetsberättelsen och stämman beslutade att lägga den till handlingarna.  
Bengt Westergren föredrog resultat- och balansräkningarna och beskrev beläggningsfondens funktion i balansräkningen. Efter avsättning av 80.000:- till beläggningsfonden blev årets resultat 57.307:25. Beläggningsfonden uppgår därmed till 739.929:-.
- §7 Revisionsberättelse:  
Melker Ödebrink föredrog revisionsberättelsen som rekommenderade stämman att fastställa bokslutsresultatet och att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.  
Stämman beslutade att fastställa resultatet i bokslutet och att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- §8 Beviljande av ansvarsfrihet:  
Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet avseende 2021/2022 års förvaltning.
- §9 Förslag från styrelsen
- a. Nya stadgar:  
Samfällighetens ordförande Katarina Fernström sammanfattade ändringarna i det förslag till nya stadgar som bifogats stämmohandlingarna.  
Stämman beslutade anta de nya stadgarna, som kommer att börja gälla från den tidpunkt när dessa har registrerats hos Lantmäteriet.
  - b. Sammanslagning av föreningens fem vägar till en enhet:  
Styrelsen föreslog att samfälligheten hos Lantmäteriet skall begära en ny förrättning/ändra andelstal med syftet att övergå från separat ekonomisk redovisning för varje väg till att ha gemensam ekonomisk redovisning för samtliga vägar.  
Tonkilometermetoden för beräkning av fastigheternas avgifter skall bibehållas.

Stämman beslutade att uppdra åt styrelsen att genomföra förslaget och att samfälligheten skall bära kostnaden för förrättningen.  
Stämman beslöt vidare att styrelsen får mandat att företräda fastighetsägarna under förrättningsprocessen. Besluten var enhälliga.

§10 Bidrag till Östergrimsta Vägsamfällighet:

Stämman beslöt att bevilja Östergrimsta Vägsamfällighet ett bidrag på 10.000:-.

§11 Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt fastställande av debiteringslängd:

Bengt Westergren föredrog budgeten som visade på ett underskott av 50.000:-.  
Ytbehandling av asfaltvägarna leder till ett uttag ur beläggningsfonden på 180.000:-.  
Stämman beslutade att godkänna budgeten och att fastställa den föreslagna debiteringslängden för 2022/2023.

§12 Arvoden till styrelsen och revisorerna:

Stämman beslutade att styrelsens ledamöter skall få ett arvode på 900:- och att suppleanter och revisorer skall få ett arvode på 500:-.

§13 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter:

Stämman beslutade att till styrelseledamöter på två år välja Mikael Gustafsson, Peter Strandlund och Tina Jonasson. Mats Löfgren och Emanuel Holwaster har ett år kvar på sin mandatperiod.

Stämman beslutade att till ordförande på ett år välja Katarina Fernström.

Stämman beslutade att till styrelsesuppleanter på ett år välja Ylva Eriksson och Joakim Andersson.

§14 Val av två revisorer och revisorssuppleant:

Stämman beslutade att till revisorer på ett år välja om Ann-Christin Zander Holwaster och Melker Ödebrink.

Stämman beslutade att till revisorssuppleant på ett år välja Maria Gustafsson.

§15 Val av valberedning:

Stämman beslutade att till valberedning på ett år välja Ida Holwaster.

§16 Övriga frågor:

- Olle Holwaster uttryckte åsikten att samfälligheten i framtiden borde återgå till att hålla stämmorna i Rangsta Båtklubb's klubbhus. Detta förutsätter att någon av styrelsens medlemmar är medlem i båtklubben. Olle Holwaster är dock hedersmedlem och sade sig kunna ordna det till nästa år.
- Olle Holwaster rekommenderade styrelsen att höja viktgränsen vid tjällossning från 3,5 till 4,5 ton.

§17 Information om plats där stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt:

Katarina Fernström meddelade att protokollet kommer att läggas upp på samfällighetens hemsida.

Vid protokollet

Justeras:

Olov G. Pettersson

Melker Ödebrink

Emanuel Holwaster

Vidimeras 220715

Anna Hermansson ANNIKA RUDACK  
073-6990456

Tina Jonasson

Tina Jonasson

OLLE RUDACK



## Sammanslagning av föreningens fem vägar till en enhet

Grimsta Vägsamfällighets årsstämma den 12 juni, 2022

Grimsta Vägsamfällighet, organisationsnummer 717903-4454, förvaltar gemensamhetsanläggningen Grimsta ga:7. Vägsamfälligheten består av fem vägar, se bilaga 1. Dessa vägar är egna ekonomiska enheter vilket gör att utgifter och inkomster ska fördelas mellan vägarna vid bokföring. Detta leder till en relativt komplicerad ekonomiska hantering. Med tanke på svårigheterna att finna personer som på ideell basis vill jobba i styrelsen skulle det underlätta mycket om samtliga av våra vägar ingick i en enda ekonomisk enhet. Det är alltså denna åtgärd vi vill ansöka om hos Lantmäteriet, en åtgärd som skulle leda till den modell som Lantmäteriet också rekommenderar. Vi skulle fortsatt tillämpa ton-kilometer principen.

Om stämman godkänner styrelsens förslag kommer föreningen att företräda alla medlemmar i förrättningen samt även stå för förrättningskostnaderna.

### Utredning årsavgifter GVS

Denna utredning ska visa hur årsavgifter förändras om en lantmäteriförrättning beslutar att alla innefattande vägar betraktas som en väg med bibehållen tonkilometermetod.

Tonkilometermetoden innebär att varje fastighet betalar årsavgift i proportion till hur lång vägsträckan är från vägområdets början till respektive fastighet.

Fastigheternas årsavgifter baseras på så kallade andelstal. En fastighets andelstal är fastighetens vägsträcka från vägområdets början multiplicerat med 1800 för heltidsboende (de ägare som är mantalsskrivna på fastigheten) och 1200 för sommarboende (de ägare som är mantalsskrivna på annan ort).

### Nuvarande förrättning

I lantmäteriförrättningen 2009 beslutades att varje ingående väg ska bära sina egna kostnader och ges sina egna intäkter.

Varje väg ska bära sina egna kostnader, det vill säga en fastighet som nås via flera vägar har flera andelstal (en fastighet längs Gumuddsvägen, väg 3, har ett andelstal för Grimstavägen, väg 1, och ett andelstal för Gumuddsvägen etc.)

Grimstavägen har detta budgetår en budget om 190 000 kr och ett sammanlagt andelstal om 341 756, detta gör  $190000/341756 = 0,5559521998$  kr/andel.

Granholmsvägens budget är 30 000 kr och vägens sammanlagda andelstal är 7448, detta gör  $30000/7448 = 4,0279269603$  kr/andel.

Lantmäteriet\_2022-12-06\_A\_225421

Av ovan framgår att ju större budget och ju mindre antal fastigheter en väg har desto högre blir beloppet per andel som ska betalas i årsavgift för den vägen.

Fastigheternas andelstal, kronor per andel, kostnad per väg och total årsavgift framgår av debiteringslängden.

**Om alla vägar slås ihop till en väg sker följande (avser budgetåret 2020-2021)**

En fastighet får ett andelstal motsvarande trafikslag (fritid/permanent) x totala km utnyttjad körsträcka.

- Utfall om den totala budgeten om 332 000 kr är oförändrad
- Totalt andelstal, 428 689, är oförändrad
- Alla kommer nu att få betala samma belopp per andel =  $332\ 000/428\ 689 = 0,774454208$ .

Detta innebär att vissa fastigheter får höjd årsavgift och vissa fastigheter får sänkt årsavgift.

**Ett exempel**

Årsavgiften för fastigheten Grimsta 2:34 budgetåret 2021-2022 är 2702 kr. Fastigheten ligger på väg 3 och har således också andelstal på väg 1.

Om alla vägar slogs ihop till en väg skulle årsavgiften bli följande:

Andelstal för väg 1 (1,64 km) + andelstal för väg 3 (1,30 km) =  $2,94 \times 1200 = 3528$ .

$3528 \times 0,774454208 = 2732$  kr

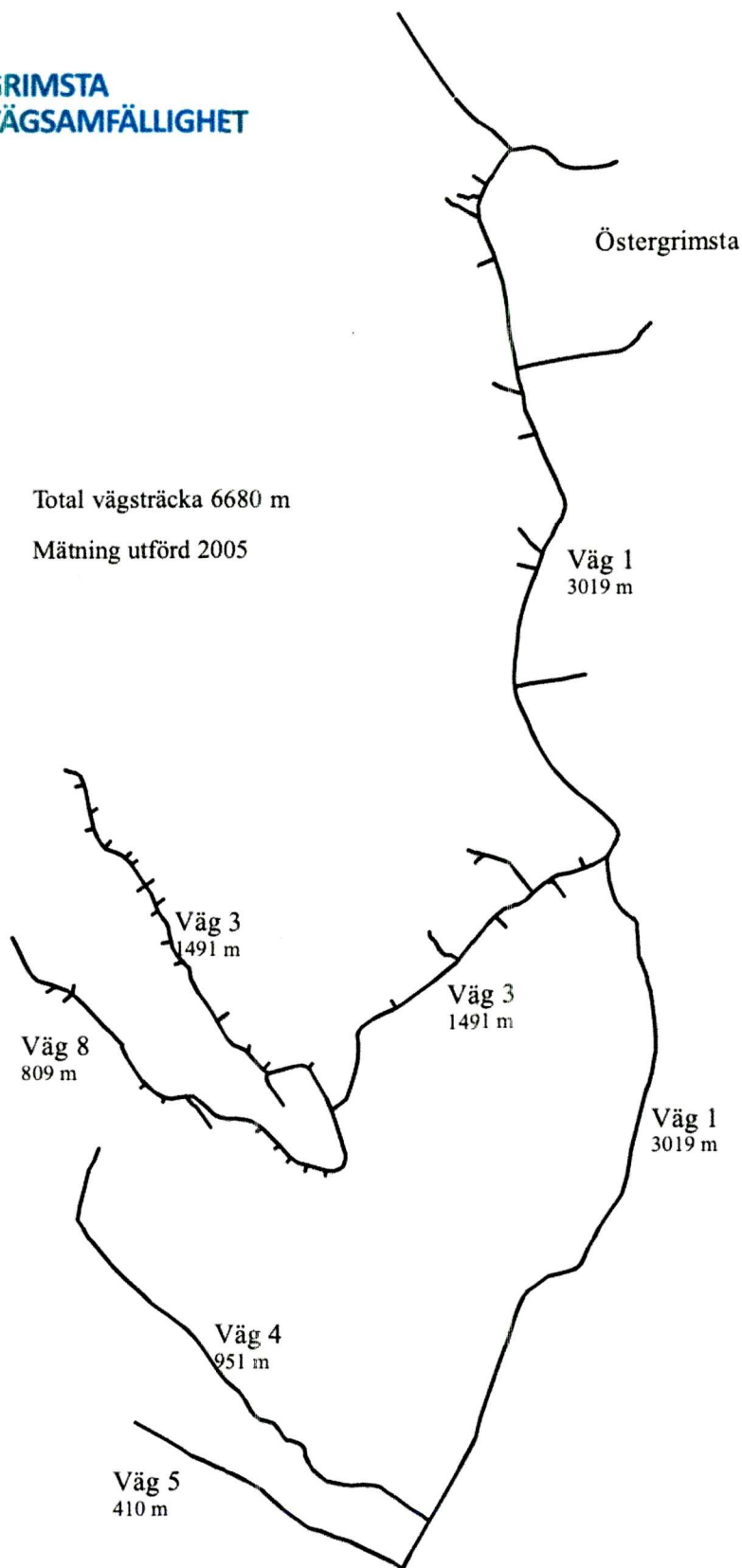


Bilaga 1

Lantmäteriet\_2022-12-06\_A\_225421



**GRIMSTA  
VÄGSAMFÄLLIGHET**





**DAGBOKSBLAD**

Ärendenummer: AB222051  
Ändring av andelstal berörande Grimsta ga:7  
Kommun: NYNÄSHAMN  
Län: STOCKHOLM  
Aktbeteckning: 0192-2023/24

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2022-12-06	Ansökan inkommen. (Infört i dagboken 2022-12-07)		Anna Hermansson
2022-12-06	Ansökan inkommit (i original)	A1	Anna Hermansson
2022-12-06	Stämmoprotokoll inkommit (i bestyrkt kopia)	1	Anna Hermansson
2022-12-06	Förslag från styrelsen inkommit (i kopia)	2	Anna Hermansson
2022-12-07	Ärendet upplagt.		Anna Hermansson
2022-12-07	Behörighetskontroll av ansökan.  Behörighet för Grimsta Vägsamfällighet är kontrollerad och styrkt.  Källa: Ansökan, aktbilaga A1 Samfällighetsregistret Fastighetsregistret		Anna Hermansson
2022-12-07	Bekräftelse av ansökan skickad.	3	Anna Hermansson
2023-03-16	Underrättelse gällande handläggning skickat till berörda parter.		Linnéa Malmberg
2023-03-20	Inget klander har inkommit efter koll med MMD Nacka.	4	Linnéa Malmberg
2023-03-23	Det fastighetsrättsliga innehållet samt förändringar i fastighetsregistrets textdel har kvalitetsgranskats.		Hillevi Mcgee

2023-03-23	Beslut taget. (Infört i dagboken 2023-03-23).		Linnéa Malmberg
2023-03-23	Underrättelse om beslut skickat till samtliga parter.	PR1, SA1	Linnéa Malmberg
2023-04-24	Preliminära registreringen granskad och godkänd		Linnéa Malmberg
2023-04-24	Beslut registrerade i fastighetsregistret 2023-04-24		Linnéa Malmberg