



## **KVALITETSHANDBOK**

- 1. Inledning**
- 2. Styrelsens uppgifter och arbete**
- 3. Samfällighet**
- 4. Information**
- 5. Vinterväghållning**
- 6. Underhåll av vägnätet**
- 7. Diken och vägtrummor**
- 8. Vägområde och körbanebredd**
- 9. Vägars jämnhet**
- 10. Mötesplatser och vändplaner**
- 11. Överbyggnader**
- 12. Røjning i vägområdet**
- 13. Kantklippning**
- 14. Begränsad framkomlighet**
- 15. Ekonomi**
- 16. Arkivering**
- 17. Datoriserade hjälpmedel**

## 1. Inledning

Denna handbok utgör regelverket för drift och underhåll av vägnätet inom Grimsta vägsamfällighet i Nynäshamns kommun (GVS). Vägnätet består av Grimstavägen (väg 1), Gumuddsvägen (väg 3), Granholmsvägen (väg 4), Snusviksvägen (väg 5) och Nisseuddsvägen (väg 8).

Handboken beskriver hur drift och underhåll ska ske så att en tidsenlig kvalitet och säkerhet uppnås och bibehålls.

Med drift avses här åtgärder för att upprätthålla avsedd funktion. Drift innebär:

- tillsyn och rapportering av avvikelser
- skötsel/vård (t.ex. snöröjning, kantklippning och röjning)

Driftåtgärder saknar bestående värde vid verksamhetsårets slut.

Med underhåll avses här åtgärder för att bevara eller återställa avsedda egenskaper. Underhåll är:

- avhjälpande/akut (t.ex. lagning av trasigt räcke eller potthål)
- förebyggande/planerat och budgeterat (t.ex. beläggning, dikesgrävning)

Vissa tekniska data och måttuppgifter i handboken uppfylls inte fullt ut i dag, de ska ses som långsiktiga mål.

Handboken ska revideras allt eftersom nya kunskaper och erfarenheter tas tillvara.

Samfällighetens styrelse ansvarar för att handboken hålls uppdaterad och följs.

GVS postadress:

Grimsta vägsamfällighet  
c/o Katarina Fernström  
Grimstavägen 8  
148 97 Sorunda

GVS hemsida: [www.grimstavag.se](http://www.grimstavag.se)

Faktureringsadress till GVS

Grimsta vägsamfällighet  
c/o Mats Björkhem Löfgren  
Lyngsta 34  
148 92 Ösmo

## 2. Styrelsens uppgifter och arbete

Styrelsen för GVS ansvarar för den löpande förvaltningen av vägen. Styrelsen är bl.a. enligt lagen skyldig att se till att det finns pengar för väghållningen. I den mån de statliga bidragen inte räcker till, ska medlemmarna, dvs ägarna till innefattande fastigheter, stå för återstoden.

På förslag av styrelsen beslutar stämman om hur stort årligt belopp som ska tas ut från medlemmarna. Medlemmarna debiteras strikt efter fastigheternas andelstal. Andelstalen fastställdes när Lantmäteriet 2022-2023, i enlighet med föreningens ansökan, utförde den senaste vägförrättningen för GVS. Denna innebär att föreningen inte längre består av fem sektioner (vägar) utan endast av en, Nynäshamn Grimsta GA 7.

Styrelsen sammanträder cirka 7 gånger per verksamhetsår. Styrelsen ansvarar för

- Ekonomi; kassabok, bokslut, budget, beställningar m.m.
- Underhåll; dikning, grusning, slyröjning, beläggning m.m.
- Drift; snöröjning, halkbekämpning, kantklippning m.m.
- Myndighetskontakter; Trafikverket, Lantmäteriet m.m.
- Debiteringslängd.
- Förrättningsfrågor.
- Medlemskontakter.

Styrelsens kassör ansvarar löpande för ekonomi, sekreteraren för styrelseprotokoll och övrig dokumentation. I övrigt fördelas uppdrag och arbetsuppgifter av ordförande.

Enbart ordförande och kassör får teckna GVS, dvs underteckna beställningar och avtal.

Alla styrelsemöten ska dokumenteras med skriftligt protokoll samt uppdaterad aktivitetslista (aktivitetslistan innehåller praktiska och administrativa uppgifter samt vem/vilka som ansvarar för respektive uppgift). Punkter på aktivitetslistan som är klara noteras som klara på nästkommande lista och stryks sedan.

## 3. Samfällighet

Grimsta Vägsamfällighet (GVS) bildades 1938.

Samfällighetsförening är den moderna formen för förvaltning av en anläggning som flera fastigheter har del i, t.ex. vägar eller vatten- och avloppsanläggningar. Regler finns i lagen om förvaltning av samfälligheter (SFS 1973:1 150). En samfällighetsförening bildas vanligen i samband med att man inrättar en s.k. gemensamhetsanläggning. Ägare till fastigheter i Grimsta, som har del i anläggningen, blir automatiskt medlemmar i GVS.

Den 1 januari 1998 ersattes lagen om enskilda vägar med en modernare lagstiftning. De lagar som då tog över var anläggningslagen och lagen om förvaltning av samfälligheter. Viss komplettering har därefter skett av dessa lagar. I anläggningslagen finns regler om hur man inrättar och förändrar en gemensamhetsanläggning (vägar eller andra anläggningar som behövs för att uppfylla ett gemensamt behov). I lagen om förvaltning av samfälligheter finns regler bl.a. om hur man ordnar förvaltningen av en gemensamhetsanläggning.

GVS erhåller statsbidrag för vägarnas skötsel vilket omräknas vart 5:e år. GVS är medlem i intresseorganisationen Riksförbundet Enskilda Vägar (REV). GVS har ansvarsförsäkring via REV. Genom REV erhåller styrelsen utbildning och kan också få experthjälp för lösa vissa frågor.

GVS har organisationsnummer 717903-4454

GVS stadgar finns på hemsidan.

#### **4. Information**

Information om störningar i vägnätet på grund av nedsatt bärighet eller arbeten på eller i anslutning till vägarna ska ske genom skyltning, information på hemsidan eller båda. Parallellt kan information även ske genom anslag på anslagstavlor.

#### **5. Vinterväghållning**

Avtal ska upprättas om snöröjning och halkbekämpning för ett eller flera år. Entreprenören ska utföra snöröjning och halkbekämpning under tiden 1/11-30/4 med egen personal och egna maskiner.

Samtliga vägar inom samfälligheten samt vändplaner, mötesplatser och upplag för sandningssand ska snöröjas. Plogvallar ska undvikas vid postlådor och stickvägar.

Snöröjning ska påbörjas vid 8 cm snödjup av pudersnö och 5 cm blötsnö. Halkbekämpning ska företrädesvis utföras i backar, kurvor och vägkorsningar.

Entreprenören beställer och lagrar saltad kross 2-6 eller liknande för halkbekämpning på av beställaren angivna platser.

Privata anslutningsvägar och infarter till fastigheter omfattas inte.

Vid plogning på otjälad vägbana eller där ploget annars riskerar att riva sönder slitlagret ska stödhjul eller stödtallrikar användas.

Vägarna ska vara framkomliga för personbil senast kl. 06 30.

Beställaren ska ha rätt att begära snöröjning även vid mindre snödjup än 8 cm, t.ex. vid befarad efterfrysning eller drivbildning.

För att underlätta snöröjning och trafik ska snöstöror sättas upp på lämpliga ställen efter vägarna. Snöstöror ska sättas upp senast 1 november och tas ner senast 30 april.

#### **6. Underhåll av vägnätet**

Allt underhåll, utom akut, ska ske i följande tågorning:

Årlig besiktning där åtgärder listas, prioriteras och kostnadsbedöms, åtgärder skrivs in i en flerårig underhållsplan.

Beslut på styrelsemöte om utförande av listade åtgärder och ansvarig för utförande.

Utförande av beslutade åtgärder och skriftlig uppföljning av tekniskt resultat och kostnad.

#### Belagda vägar

Pothål och skador i ytbehandlingen som utgör trafikfara ska skyltas och lagas omgående. Ny beläggning som t.ex. ytbehandling eller justering med indränkt makadam utförs när befintlig beläggning slitits ner eller fått stora sättningar.

Sandsopning bör ske varje vår om det finns grus/sand som kan orsaka trafikfara på vägbanan.

#### Grusade vägar

Sladdning ska ske när så behövs. Påläggning av kross 0-16 ska ske där så behövs. Slitlager bör vara minst 5 cm tjockt. Vägarna bör ha tydlig bombering alt. ensidig lutning

Saltning sker vid behov.

### **7. Diken och vägtrummor**

Samtliga vägar ska ha diken på båda sidor. Dock behövs inte dike om lutning från vägbanan är så brant eller vägbanan i sådant skick att dike inte förbättrar avrinning eller vägens bärighet.

Dikesdjup ska vara minst 40 cm och djupare om så krävs för avrinning.

Diken ska vara öppna med släntlutning minst 1:2 på vägsidan. Dikens frånsida bör ha släntlutning minst 1:1,5.

I nödfall när vägen är för smal för öppet dike eller att vägbanan tenderar att trycka ihop diket får täckt dike utföras med öppen kross 16-32.

Vägtrummor ska vara av plast med korrugerad utsida och med minst 200 mm diameter. Trummor ska läggas från alla dikeslägpunkter där vatten annars inte skulle rinna av.

GVS ska se till att diken och trummor anläggs även utanför vägområdet så att vatten från vägområdet rinner av.

Fastighetsägare ska bekosta och lägga vägtrumma under ny infart till egen fastighet. Fastighetsägare ska före utförandet kontakta GVS styrelse som beslutar om dimension, kvalitet och förläggning. Efter utförande övergår ansvar för trumman till GVS.

Förteckning ska löpande föras som visar dimension och material för vägtrummor.

### **8. Vägområde och körbanebredd**

Vägområde definieras här som vägbredden mellan 0,5 m utanför dikesbottnarna på

vägens ömse sidor.

Körbanebredd definieras som bredd mellan dikenas slänkrön mot körbanan. Väg 1, 3 och 8 ska ha körbanebredd på minst 3,5 m. Väg 4 och 5, vilka har ÅDT <25 fordon per dygn, ska ha körbanebredd på minst 3,0 m. (ÅDT=årsmedeldygnstrafik).

## 9. Vägars jämnhet

Vägar får inte ha besvärande spårdjup, bulor eller sättningar. Sådana skavanker ska noteras i underhållsplanen och åtgärdas.

## 10. Mötesplatser och vändplaner

Där körbanebredden är mindre än 5 m ska mötesplatser finnas, antingen särskilt anlagda eller tomtinfarter.

I änden på alla vägar ska finnas vändplaner med samma bärighet som vägarna eller T-korsning som gör att lastbilar utan släp kan vända.

## 11. Överbyggnader

Med överbyggnad avses väggroppen över terrassen (slitlager, bärlager etc)  
Överbyggnad ska vara så stabil att sättningar inte uppstår av tung trafik. Detta innebär att materialbyte måste ske på vissa vägavsnitt.

Hela väg 1 och väg 3 till ovanför backen 200 m efter avfart mot väg 8 samt 80 m av väg 4 ska ha slitlager av asfaltemulsion. Övriga vägar ska ha slitlager av tät kross.

## 12. Røjning i vägområdet

Området utanför körbanan ska hållas fritt från träd, grenar, sly och buskar till en höjd av 1,5 m. Där så är möjligt ska røjning ske 2 m in från körbanans kant. Körbanebredden ska hållas fritt till en höjd av 4,6 m.

## 13. Kantklippning

Minst en gång varje sommar ska kantklippning ske där gräs och sly växer inom vägområdet.

## 14. Begränsad framkomlighet

Under tjällossning ska råda förbud att köra inom området med fordon med axeltryck över 3 ton. Undantag är vägsträckan från Rangstavägen till JPC Hydraulik. Förbudstid ska anges på hemsidan. Tydliga förbudsskyltar ska finnas vid infarten till området.

Samfällighetens kontaktperson på Trafikverket ska meddelas när förbudsskyltar sätts upp och tas ner.

## 15. Ekonomi

### Andelstal

Lantmäteriets förrättning fastställer/beslutar de andelstal som varje fastighet får. Juridiskt sett jämställs beslutet med lag.

Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten. Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns tonkilometermetoden.

Fastigheter där ägaren är mantalsskriven inom GVS vägnät har beräkningsunderlag 1800 ton/år, övriga fastigheter har beräkningsunderlag 1200 ton/år.

Fritidsfastighet där körsträckan är 1,64 km på väg 1 och 0,82 km på väg 3 får följande andelstal:  $1,64 + 0,82 = 2,46$ ;  $2,46 \times 1200 = \mathbf{2952}$ .

Andelstalen revideras hos Lantmäteriet en gång per år. Styrelsen skickar in dokument om ändrade andelstal, ex vid nybygge eller ändring av mantalsskrivning (dvs från helårsboende till fritidsboende eller tvärtom).

### Höjd avgift vid husbygge etc.

Året efter husbygge eller annat bygge som föranlett många tunga transporter ska fastighetsägaren, förutom den årliga avgiften, betala dubbel avgift.

### Budgetarbetet

Till grund för det årliga budgetarbetet ligger en kostnadsbedömd flerårig plan för drift, underhåll och administration som är baserad dels på historik, dels på bedömningar av vad som behöver göras samt att över tid försöka hålla vägavgiften så jämn som möjligt. Denna plan ses över som en första aktivitet inför själva budgetarbetet.

Därefter sker en vägbesiktning för att mer i detalj bedöma vilka åtgärder som är nödvändiga med avseende på drift resp. underhåll.

Den fleråriga planen revideras baserat på observationer under vägbesiktningen.

Baserat på den reviderade planen tas sedan verksamhetsårets budget fram.

Ovanstående underlag ligger till grund för en genomförandeplan som exakt beskriver vad som skall göras för varje väg under nästkommande budgetår.

Då stämman har beslutat om debiteringslängden skickas fakturor om årsavgiften ut.

Den eller de personer som är registrerade som fastighetsägare vid stämman är skyldig att betala årsavgiften/fakturan.

Vid varje styrelsemöte görs en uppföljning av de arbeten som utförts på vägarna och dessutom en ekonomisk uppföljning.

Vid behov, t.ex. dyrare arbeten än budgeterat eller oförutsedda akuta arbeten, kan styrelsen omprioritera inom budgetens ram.

## 16. Arkivering

Följande dokument ska arkiveras hos styrelsen minst sju år i pappersformat samt elektroniskt.

- Protokoll från föreningsstämmor med tillhörande dokument.
- Protokoll från styrelsemöten.
- Debiteringslängd.
- Kassabok och verifikationer.
- Bokslut (resultat- och balansräkning totalt och uppdelade på vägar)
- Revisionsberättelse.

Följande dokument ska sparas elektroniskt under aktuellt verksamhetsår.

- Budget
- Kontrakt/avtal

## 17. Datoriserade hjälpmedel

GVS använder ett bokföringsprogram från Visma för all bokföring. Verifikat matas löpande in i programmet som sedan "automatiskt" fördelar intäkter och utgifter på rätt väg i resultat- och balansräkning.

GVS använder ett program kallat Vägfás där alla fastigheter med andelstal finns inlagda. Vid ändring av mantalsskrivningsadress och namn skickas meddelande från Lantmäteriet in i programmet. Vid fakturering av GVS medlemmar matas beslutad totalsumma in i programmet som sedan anger vad varje fastighetsägare ska betala. Fakturor, kallelse till årsstämma etc. skickas via Vägfás till medlemmarna.

GVS använder ett molnbaserat program, Dropbox, där styrelsemöten, ekonomiska underlag, kvalitetshandbok, drift- och underhållsplan etc lagras. Samtliga styrelsemedlemmar har tillgång till Dropbox.